## (21Ab) Malmgruben, Bolig

Gnr/bnr: 67/6  
Størrelse: 81 dekar, 110 boenheter  
Planstatus: LNF

**Beskrivelse:** Innspillet ligger innenfor det definerte tettstedet på Grua. Utfordringen med at adkomsten må være via Sveavegen i nord-vest. Dette innebærer at man har 90 høydemeter og 1,2 km med gange før man kommer til planområdet fra tettstedskjernen. Innspillet inkluderer en tursti/gangveg som kobler boområdet til tettstedskjernen. Området utgjør en høyde over det eksisterende tettstedet, og vil være vendt vest og nord-vest.

Kartutsnitt: Ortofoto:

 