## (21Zb) Maurtvedtgutua 2, Bolig

Gnr/bnr: 54/25  
Størrelse: 6,8 dekar  
Planstatus: Fritidsbebyggelse

**Beskrivelse:** Arealet er på ca. 3,2 dekar skog, 1,6 dekar jorddekt fastmark og 1,4 dekar bebygd areal. Deler av området er nylig hugget, men er i kartet klassifisert om høy bonitet skog. Innspillet er vestvendt, med rundt 10 grader stigning mot øst. Det er i overkant av 4 km til Roa sentrum. Innspillet er innenfor bygda. Det er 3 andre boliger, og 8 fritidsboliger innenfor 150 meter radius. Nabo, 54/2, ønsker boligformål på sin eiendom.

I saksframlegget for silingssaken ble det anført (Det kan vurderes å avgrense innspillet til én eller to reelle byggetomter.)

Kartutsnitt: Ortofoto:

 